

Prénom nom  
Adresse  
Code postal / Ville  
N° Téléphone

Nom du voisin  
Numéro et rue  
Code postal Ville

Fait à (Ville), le (date)

Objet : travaux de construction en limite de propriété

Madame / Monsieur (nom de votre voisin),

Je me permets de vous contacter au sujet des travaux de construction que vous avez entrepris récemment sur votre propriété.

En effet, j'ai constaté que le garage en cours d'édification se trouve implanté à une distance très réduite de notre clôture mitoyenne. Or, la réglementation en vigueur impose en principe une distance minimale de 3 mètres entre toute construction et la limite séparative de propriété. À ce jour, il m'apparaît clairement que cette distance n'est pas respectée.

Cette situation me préoccupe, car elle est susceptible de porter atteinte à mon droit de jouissance. Elle pourrait également poser des problèmes d'accès pour d'éventuels travaux d'entretien de ladite clôture.

Je vous serais donc reconnaissant de bien vouloir prendre en compte cette remarque et de vous rapprocher du service d'urbanisme de votre mairie afin de vérifier la conformité de ces travaux.

Dans l'attente de votre retour, je reste disponible pour en discuter à l'amiable.

Veuillez agréer, Madame / Monsieur (nom de votre voisin), mes salutations distinguées.

Signature