

Prénom nom  
Adresse  
Code postal / Ville  
N° Téléphone

Nom du propriétaire  
Numéro et rue  
Code postal Ville  
  
Fait à (Ville), le (date)

Objet : nuisances olfactives répétées provenant de votre logement

Madame / Monsieur (nom du propriétaire),

Votre logement est actuellement loué via la plateforme Airbnb à un couple dont le comportement cause des nuisances importantes au sein de la copropriété. En effet, des odeurs de cannabis se dégagent régulièrement du logement et envahissent les parties communes ainsi que mon propre appartement, rendant la situation vraiment difficile à supporter au quotidien.

Ce type de nuisance dépasse le cadre des simples désagréments de voisinage. En tant que propriétaire, vous avez la responsabilité de vous assurer que votre logement est utilisé dans le respect des règles de la copropriété et de la tranquillité des autres résidents.

Je vous demande d'intervenir rapidement auprès de vos locataires. Sans amélioration de la situation dans un délai de quinze jours, je me verrai contraint de prévenir le syndic de copropriété et d'envisager d'autres recours.

Dans cette attente, veuillez agréer, Madame / Monsieur (nom du propriétaire), mes salutations distinguées.

Signature