

Prénom nom
Adresse
Code postal / Ville
N° Téléphone

Nom du propriétaire
Numéro et rue
Code postal Ville

Fait à (Ville), le (date)

Objet : mise en demeure de réaliser des travaux urgents

Madame / Monsieur (nom du propriétaire),

Après mon e-mail du (date), resté sans réponse, je me permets de vous recontacter au sujet des fissures profondes apparues de manière inquiétante au plafond de la chambre de mon logement situé (adresse complète du logement). Cette situation m'inquiète au plus haut point et nécessite une intervention rapide pour éviter tout risque d'accident ou d'aggravation des dégâts.

En tant que propriétaire, vous êtes tenu de garantir un logement sûr et en bon état. Je vous demande donc de procéder aux travaux nécessaires dans un délai de (précisez, par exemple : 15 jours).

À défaut de réponse ou d'action de votre part, je serai contraint d'envisager des démarches auprès des autorités compétentes.

Je reste à votre disposition pour organiser une visite afin que vous puissiez constater ces problèmes ou mandater un expert.

Dans l'attente de votre retour, je vous prie d'agréer, Madame / Monsieur (nom du propriétaire), l'expression de mes salutations distinguées.

Signature