

Prénom nom
Adresse
Code postal / Ville
N° Téléphone

Nom du propriétaire
Numéro et rue
Code postal Ville

Fait à (Ville), le (date)

Objet : demande de mise en conformité du logement suite à la détection de plomb

Madame / Monsieur (nom du propriétaire),

Je me permets de vous écrire afin de vous informer qu'un Constat de Risque d'Exposition au Plomb (CREP) effectué par un expert certifié a révélé la présence de plomb dans les revêtements muraux du logement situé au (précisez votre adresse) que je vous loue.

Cette situation, constatée le (date du diagnostic), constitue un risque sanitaire avéré pour les occupants, conformément aux dispositions du Code de la santé publique (articles L. 1334-5 à L. 1334-12 et R. 1334-1 à R. 1334-14). Le saturnisme, intoxication au plomb, représente un danger particulièrement grave pour les enfants et les femmes enceintes.

En conséquence, je vous demande de bien vouloir procéder, dans les meilleurs délais, aux travaux de mise en conformité du logement afin d'éliminer ce risque. De plus, je vous serais reconnaissant(e) de me communiquer, par écrit, les mesures que vous comptez prendre ainsi que le calendrier prévisionnel des travaux.

Je me tiens à votre disposition pour échanger sur ce sujet et, vous joins à la présente, la copie du rapport CREP.

Dans l'attente de votre réponse rapide, je vous prie d'agréer, Madame / Monsieur (nom du propriétaire), l'expression de mes salutations distinguées.

Signature