

Prénom nom
Adresse
Code postal / Ville
N° Téléphone

Nom du voisin
Numéro et rue
Code postal Ville

Fait à (Ville), le (date)

Objet : mise en demeure pour usage abusif du barbecue

Madame / Monsieur (nom du voisin)

Je me permets de vous adresser une nouvelle fois un courrier, faisant suite à nos tentatives de discussion restées infructueuses et à ma lettre précédente datée du (indiquez la date), concernant les désagréments importants que nous subissons du fait de l'utilisation fréquente et, il me semble, excessive de votre barbecue.

Malgré mes démarches amiables, les nuisances persistent. Les fumées épaisses et les odeurs de cuisson envahissent régulièrement mon habitation et mon jardin, rendant l'usage de mes propres espaces extérieurs difficile, voire impossible. De plus, les activités liées à vos barbecues s'accompagnent souvent de niveaux sonores élevés, perturbant notre tranquillité, particulièrement en soirée et durant les week-ends.

Je tiens à souligner que ces désagréments dépassent largement ce qui pourrait être considéré comme un usage normal et occasionnel d'un barbecue dans un contexte de voisinage. Ils constituent une véritable atteinte à notre qualité de vie et à la paisible jouissance de notre propriété.

Par conséquent, je vous mets en demeure de prendre toutes les mesures nécessaires pour limiter l'utilisation de votre barbecue à des occasions raisonnables et de veiller à ce que les fumées, les odeurs et le bruit ne se propagent pas de manière excessive dans notre environnement.

Je vous rappelle que ces troubles anormaux de voisinage sont susceptibles d'engager votre responsabilité et peuvent donner lieu à des recours juridiques. Dans l'espoir de ne pas avoir à engager de telles procédures, je vous saurais gré de considérer sérieusement ma requête et de me faire part des mesures concrètes que vous comptez mettre en œuvre dans un délai de (nombre) jours à réception de cette lettre.

Dans l'attente d'une réponse rapide et positive de votre part, je vous prie de recevoir, Madame / Monsieur (nom du voisin), l'expression de mes salutations distinguées.

Signature